

# Z STRONY ZA ODRA



## Dożynki Gminne 2025

» Kilka rzeczy zdarzyło się po raz pierwszy. Po raz pierwszy – Dożynki Gminne odbyły się w północnej części gminy, a ich organizatorami były trzy sołectwa z Białawami w nazwie: Białawy Wielkie, Białawy Małe i Białawy.

Starostami dożynkowymi byli: Dominika Rudnicka (Białawy Wielkie) i Sylwester Jaroń (Białawy Małe).

Po raz pierwszy – dożynkom towarzyszył turniej sołectw w konkurencjach... dość nietypowych.

Do rywalizacji stanęło pięć drużyn. Najlepsi okazali się mieszkańcy Buszkowic Małych. Drugie miejsce zajęła drużyna ze Stryjna, Piskorzyny i Rogowa Wołowskiego. Na trzecim miejscu uplasowały się Białawy i Białawy Małe.

Po raz pierwszy nie udało się rozstrzygnąć konkursu na wieniec. Konkurencja między sąsiednimi sołectwami była tak silna, że I miejsce zajęły ex aequo: Smogorzów Wielki i Smogorzówek. Gdzie więc odbędą się kolejne Dożynki Gminne? Jako że to ta sama parafia, pewnie ksiądz Józef ich pogodzi. Zwłaszcza, że miejsce II to Rudawa (ta sama parafia). III miejsce zajęły Wyszęcice.

Najpiękniejszy kosz dożynkowy powstał w Krzelowie. Kolejne miejsca zajęły Gryżyce (startujące po raz pierwszy!) i Konary.

Wieczorem na scenie wystąpił zespół Harfa oraz młodzieżowe grupy taneczne z GOK Wińsko. Publiczność porwała grecka grupa Orfeusz, a największe emo-



cje wywołał koncert zespołu Sumptuastic. Zabawa trwała do późnej nocy przy muzyce DJ-a.

– Szczególne podziękowania dla mieszkańców wszystkich trzech sołectw, którzy przygotowali tak pięknie swoje sołectwa i sam

plac dożynkowy – podkreśla zastępca wójta Monika Myrdzio. – Oraz sołtyskom, trzem dzielnym kobietom: Elżbiecie Zygadło, Paulinie Boroń i Marcie Iwańskiej i Radnemu Krzysztofovi Rudnickiemu. Głównym organizatorom święta: GOK

i GOSTiR, niezastąpionemu ZGKiM, ks. Mariuszowi Grzesiowskiemu i innym obecnym duchownym.

– Nie zapomnijmy o sponsorach, dzięki którym stać nas było na więcej, niż zwykle – dodaje wójt Jolanta Kryszowata-Zielnica.



### WAŻNE

#### Abisynki wracają do łask

W Wińsku i Małowicach zostały wymienione i uruchomione stare pompy ręczne, czyli popularne abisynki. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej zamontował dziesięć nowych urządzeń – dziewięć w różnych częściach Wińska (m.in. przy ulicach Piłsudskiego, Kościelnej, Mickiewicza, Szkolnej i na Placu Wolności) oraz jedną w Małowicach.

Nowe pompy są sprawne i mają dostęp do wody. Mogą przydać się w codziennym życiu, a także w sytuacjach awaryjnych czy w czasie suszy. Abisynki to również część lokalnej historii – przypominają, jak dawniej czerpano wodę i świetnie wpisują się w krajobraz miejscowości.

W sytuacjach kryzysowych, abisynki są niezastąpione. Takie czasy, że warto o tym pamiętać.

Gmina planuje remonty i wymiany kolejnych abisynek. Zachęcamy także wszystkich prywatnych właścicieli, żeby sprawdzili sprawność swoich studni i pomp ręcznych.



#### OSP z dofinansowaniem

Gmina Wińsko otrzymała 28 613,67 zł dofinansowania z Programu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu. Środki zostaną przeznaczone na zakup sprzętu i wyposażenia dla jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z Wińska, Turzan, Orzeszkowa, Krzelowa, Wyszęcic oraz Smogorzowa Wielkiego.

– Co roku udaje nam się sięgać po te z pozoru niewielkie, ale bardzo ważne środki – podkreśla Komendant Gminny OSP Jarosław Kozak. – To w połączeniu ze środkami z budżetu Gminy, pozwala naszym ochotnikom, dobrze funkcjonować, a mieszkańcy mogą na nas liczyć – podkreśla.



Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu

#### Ochrona ludności i obrona cywilna

Gmina Wińsko podpisała umowę z Wojewodą Dolnośląskim na finansowanie zadań związanych z ochroną ludności i obroną cywilną. Wartość umowy opiewa na kwotę 103 000 zł, które w całości – w 100% – pochodzą z programu rządowego.

Uzyskane wsparcie gmina przeznaczy na doposażenie bazy magazynowej w nowoczesny sprzęt niezbędny do reagowania w sytuacjach kryzysowych, taki jak: workownicy, agregat prądotwórczy, osuszacz, plandeki, zapory przeciwpowodziowe, zbiorniki na wodę, koce i karimaty, nadstawki do gotowania oraz szkolenia dla OSP i zespołu kryzysowego.

Celem jest przygotowanie do sytuacji nadzwyczajnych, w tym zagrożeń naturalnych i kryzysowych, a także zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców poprzez zapewnienie szybkiej dostępności odpowiedniego sprzętu i materiałów.

Podpisana umowa jest częścią rządowego programu na lata 2025–2026, którego celem jest wzmocnienie zdolności reagowania jednostek samorządu terytorialnego na zagrożenia, takie jak: powódzie, wichury, długotrwałe przerwy w dostawie prądu czy inne zdarzenia kryzysowe. Dzięki niemu możliwe jest systematyczne budowanie lokalnych zasobów sprzętowych i materiałowych, niezbędnych do ochrony życia, zdrowia i mienia mieszkańców oraz zapewnienia ciągłości działania służb w sytuacjach zagrożenia.

Otrzymaliśmy również 562 tys. zł na dostosowanie odpowiedniego magazynu kryzysowego.



Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026

# Dzieje się...

» Gmina Wińsko zakończyła realizację zadania pn. „Odnowa Dolnośląskiej Wsi w Wyszęcicach” w zakresie remontu elewacji, na którą dostała dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego. Zostało także zakończone zadanie pn.: „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w Węgrzicach, Gmina Wińsko” w celu przywrócenia dawnej sprawności stawu.

Zakończyliśmy zadanie pod nazwą „Usunięcie skutków powodzi poprzez odbudowę drogi gminnej w Budkowie”. W zakresie prac wykonano m.in. wykonanie ścianki betonowej szczelinowej wzdłuż drogi, regulację krawężników drogowych, remont konstrukcji i nawierzchni drogi na odcinku długości.

Gmina Wińsko jest na etapie podpisywania umowy z wykonawcą na zadanie pn.: „Odbudowa drogi gminnej prowadzącej do wałów Odry w Buszkowicach Małych, dz. nr 22, Gmina Wińsko”. Inwestycja dofinansowana jest ze środków Wojewody Dolnośląskiego na usuwanie skutków noszących znamiona klęski żywiołowej.

Łączna kwota dotacji wynosi 554.378,00 zł. Przewidywane zakończenie prac to listopad 2025 r.

Gmina Wińsko jest także na etapie badania ofert na zadanie pn. „Wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy Przedszkolu Samorządowym w Wińsku”. Celem projektu jest wykonanie podjazdu dla osób nie-



pełnosprawnych przy głównym wejściu do Przedszkola Samorządowego w Wińsku. Ma to na celu zapewnienie pełnej dostępności obiektu dla dzieci, rodziców oraz opiekunów z niepełnosprawnościami. A także na zadanie pn.: „Zakup autobusu przystosowanego do przewozu niepełnosprawnych uczniów z terenu Gminy Wińsko”. Celem projektu jest zapewnienie bezpiecznego, kom-

fortowego i dostosowanego do potrzeb uczniów (w wieku do lat 18 oraz powyżej 18. roku życia) z niepełnosprawnościami środka transportu, który umożliwi im regularne dojazdy do placówek służących rehabilitacji i edukacji osób niepełnosprawnych zlokalizowanych poza terenem gminy. 19-osobowy autobus posiadający miejsca przystosowane do przewozu osoby poruszającej się na



Zakończono zadanie pn.: „Przebudowa drogi do gruntów rolnych na odcinku Domanice – Smogorzówek”. Inwestycja polega na przebudowie nawierzchni dróg w zakresie działek pasa drogowego, przebudowę istniejących zjazdów prywatnych oraz publicznych. Zadanie jest współfinansowane ze środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych.

Szlaki rowerowe – jeszcze nie gotowe, ale już uczęszczane. To dowód na to, jak są potrzebne.

umożliwią wygodny i bezpieczny transport osób z różnymi rodzajami niepełnosprawności. Oba zadania są dofinansowane ze środków PFRON w ramach „Programu wyrównywania różnic między regionami III”.

wózku inwalidzkim będzie wyposażony w najazdy dla wózków inwalidzkich, pasy bezpieczeństwa dla osób sprawnych ruchowo oraz dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich i inne udogodnienia, które



## Cudne manowce

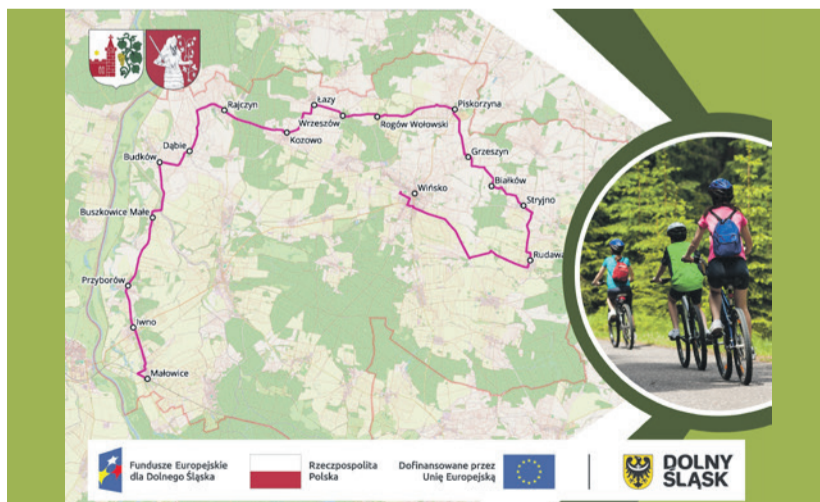
Taką nazwę nosi powstający szlak rowerowy w gminie Wińsko. To inwestycja, która w przyszłości zmieni sposób podróżowania i wypoczynku w naszej okolicy. Trasa o długości 38 kilometrów łączy wiele miejscowości: Małowice, Przyborów, Buszkowice Małe, Budków, Dąbie, Rajczyn, Kozowo, Łazy, Rogów Wołowski, Piskorzynę, Grzeszynie, Białków, Stryjno, Brzózka, Rudawę i Wińsko.

– Szlak, nie ścieżka – podkreśla zastępca wójta Monika Myrdzio. – Oznacza to, że nowymi utwardzonymi drogami (dotąd polnymi), może przejechać każdy pojazd, a rower będzie miał swego rodzaju pierwszeństwo. Te odcinki utwardzone łączy się z istniejącymi drogami asfaltowymi i tak powstaje szlak.

Będzie w całości oznakowany, a w trzech miejscach powstaje infrastruktura towarzysząca, czyli miejsca odpoczynku itd., które zaplanowano w Małowicach (na starcie), Piskorzynie (środek trasy) i Wińsku (koniec trasy).

– To ogromny krok w stronę rozwoju turystyki i aktywnego wypoczynku w naszej gminie – podkreśla wójt Jolanta Kryswata-Zielnica. – Inwestycja będzie służyć zarówno mieszkańcom, jak i wszystkim, którzy przyjadą do nas na rowerze.

Koszt budowy to prawie trzy miliony złotych. Dzięki wsparciu z Funduszy Europejskich dla Dolnego Śląska,



gmina pokryje jedynie jedną piątą wydatków. Reszta pochodzi z programu na rzecz zrównoważonego rozwoju i ochrony przyrody.

Szlak ma być gotowy w dwóch etapach. Prace budowlane zakończą się

w październiku 2025 roku, a cały projekt zamknie się do kwietnia 2026 roku. To oznacza, że już w przyszłym sezonie rowerowym pierwsze rodziny i grupy turystów będą mogły przejechać trasę w całości.

## Działki budowlane

Działki w Iwnie i Wińsku można śmiało nazwać przebojem tego sezonu. To miejsca, które łączą bliskość natury i spokój z dobrym dojazdem i niezbędnym zapleczem. Świetnie nadają się pod budowę domu, a jednocześnie stanowią inwestycję w przyszłość.

Mamy także działki w małych, schowanych dalej od głównej drogi, lokalizacjach. Każdy znajdzie coś dla siebie.

Dodatkowe informacje o nieruchomościach będą-

cych przedmiotem przetargów można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wińsku, pl. Wolności 2, pokój nr 11, telefonicznie pod numerem 71 38 04 205 lub mailowo: n.artymowycz@winsko.pl



## Ślicznie i ekologicznie

Gmina Wińsko realizuje projekt Edukacja Ekologiczna. W jego ramach przeprowadzone zostaną zajęcia ekologiczne, stacjonarne i wyjazdowe, dla 180 uczniów i 80 przedszkolaków, szkolenia dla nauczycieli, a placówki wyposażone zostaną w pomoce dydaktyczne, ponadto urządzony zostanie śliczny skwerek przy szkole.

Celem jest rozwijanie postaw proekologicznych wśród najmłodszych mieszkańców gminy oraz podniesienie kwalifikacji kadry pedagogicznej.

Wartość projektu wynosi 142 093,70 zł, z czego 113 674,96 zł pochodzi z Funduszy Europejskich.



## Bezpieczeństwo ma kolor i zapach

W SP w Krzelowie zmiany odbiera się wieloma zmysłami. W holi głównym wymieniono instalację elektryczną i oświetlenie, odnowiono ściany, sufity oraz podłogi, a schody prowadzące na pierwsze piętro zyskały nową okładzinę.

Świetlica, w której dzieci spędzają wiele godzin, została osuszona i odmalowana, pojawiła się nowa wykładzina i drzwi. Cały budynek zyskał też dodatkowe zabezpieczenia i udogodnienia – od naprawionej elewacji i rynien po poprawki w instalacjach. Zniknęły stare boazerie i wykładziny. Jest świeżo i pięknie.

– Cieszymy się, że szkoła staje się coraz przyjaźniejszym miejscem. Zmiany widać gołym okiem – jest estetyczniej, bezpieczniej i po prostu przyjemniej. To ważne, bo chcemy, by nasi uczniowie czuli się tutaj dobrze, a nauczyciele mieli komfortowe warunki do pracy – podkreśla dyrektor Robert Brojek.



## Atrakcje w GOK i w GOSTiR

» Ruszyły stałe zajęcia stacjonarne w GOK, tj. zajęcia plastyczne, rysunkowo-techniczno-kreatywne, artystyczne White Diamonds oraz taneczne grup Black Fire (grupa młodsza), Pink Dragons (grupa działająca w Krzelowie).

W październiku GOK zaprasza na Magiczny Wieczór z Harrym Potterem, wycieczkę do kina oraz zabawę dla dzieci i młodzieży pod nazwą Święto Dyni. Biblioteka Publiczna w Wińsku wraz z filiami w Krzelowie i w Głębowicach to miejsce, gdzie każdy znajdzie coś dla siebie. Na czytelników czeka ponad 20 tysięcy książek, stale uzupełnianych o nowości, a także dostęp do e-booków przez platformę LEGIMI.

Biblioteka to nie tylko wypożyczalnia – to także spotkania autorskie, zajęcia dla dzieci, ferie i wakacje w bibliotece, ogólnopolskie akcje czytelnicze i wiele wydarzeń kulturalnych. Seniorzy mogą skorzystać z usługi „książka na telefon”, a wszyscy czytelnicy z katalogu on-line.

Jak podkreśla Teresa Lewandowska, tu każdy znajdzie coś dla siebie. Biblioteka to miejsce otwarte dla wszystkich. Ważnym corocznym wydarzeniem



jest dla nas Narodowe Czytanie. W tym roku odbyło się pod zabytkowym dębem, który nosi znaczące imię „Pan Tadeusz”. Nic dziwnego, rośnie na skwerze przy GOK, obok biblioteki.

Nowy rozkład zajęć w Gminnym Ośrodku Sportu, Turystyki i Rekreacji w Wińsku, a w nim parę nowości. Nowe zajęcia taneczne dla dzieci od 3 do 12 lat oraz zajęcia teneczno-fitnessowe dla pań. Po 12 latach przerwy GOSTiR Wińsko ogłosił wielki powrót tenisa stołowego w naszej gminie. Do

30.09.2025 r. trwa nabór na treningi dla dzieci i młodzieży w wieku 6–15 lat.

Oprócz nowości w Gminnym Ośrodku Sportu, Turystyki i Rekreacji w Wińsku odbywają się cykliczne zajęcia „Zdrowy kręgosłup” oraz zumba, które są na stałe wpisane w naszym rozkładzie zajęć.

Warto zauważyć, że Klub Sportowy „Pogoń Wińsko” po 10 latach przerwy, wrócił do gry. Szczegóły wkrótce.

Na piętrze hali sportowej

działa Master Gym – kameralna siłownia założona przez trenera Dawida Karasińskiego. Obiekt

łączy dostęp do podstawowego sprzętu siłowego z ofertą treningów personalnych i planów treningowych, stawiając na indywidualne podejście i budowanie lokalnej społeczności fitness. W najbliższych planach jest rozbudowa strefy treningowej. Idealne miejsce dla tych, którzy szukają przyjaznej, profesjonalnej siłowni blisko domu.

## Orzeszków – szkoła jak nowa

Latem, długo wyczekiwany, kompleksowy remont budynku szkolnego całkowicie odmienił jego oblicze. Sale dydaktyczne, stołówka i świetlica szkolna, gabinet psychologiczno-terapeutyczny, korytarze wraz ze strefami wypoczynku dla uczniów tworzą przestrzeń, która nie tylko spełnia nowoczesne standardy, ale przede wszystkim inspirowa i zachęca do nauki.

Powstał również gabinet psychologiczno-terapeutyczny oraz mobilna strefa ciszy – miejsce wsparcia dla uczniów. Na piętrze pojawiła się strefa relaksu z kanapami, stolikami i... piłkarzykami, które cieszą się ogromnym zainteresowaniem podczas każdej przerwy.

– Szkoła to nie tylko miejsce nauki – to przestrzeń, w której rodzą się przyjaźnie, rozwijają pasje i budują relacje – mówi Małgorzata Bołdyn, dyrektor Szkoły Podstawowej im. Jana Markiewicza w Orzeszkowie. – Dlatego tak ważne było dla nas, by aranżacja wnętrza po remon-



cie odpowiadała na różnorodne potrzeby naszych uczniów. Zadbaliśmy o to, by każdy znalazł tu coś dla siebie: komfortowe warunki do nauki, ale też strefy

relaksu, gdzie można odpocząć, porozmawiać z kolegami, złapać chwilę oddechu. Wierzymy, że równowaga między nauką a odpoczynkiem sprzyja rozwojowi

młodego człowieka – nie tylko intelektualnemu, ale też emocjonalnemu i społecznemu. Naszym celem jest szkoła, która wspiera, inspirowa i daje poczucie bezpieczeństwa – dodaje.

Koszt remontu to tylko 90 tys. zł, ale wygląda jak milion dolarów. Wykonawcą prac była firma ARMIX-SERWIS Roberta Strzeleckiego.

### WYCIĄG Z OGŁOSZENIA WÓJTA GMINY WIŃSKO

w sprawie podania do publicznej wiadomości nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze ustnego przetargu nieograniczonego położonej na terenie Gminy Wińsko

| Obręb  | Księga wieczysta | Nr działki | Pow. m <sup>2</sup> | Miesięczny czynsz dzierżawny w zł | Data przetargu | Termin wpłaty wadium | Wysokość wadium w zł |
|--------|------------------|------------|---------------------|-----------------------------------|----------------|----------------------|----------------------|
| Wińsko | WR1L/00050454/3  | cz. 817/1  | 80 m <sup>2</sup>   | 240,00 + VAT                      | 28.10.2025 r.  | 23.10.2025 r.        | 30,00                |
| Wińsko | WR1L/00050454/3  | cz. 817/3  | 80 m <sup>2</sup>   | 240,00 + VAT                      | 28.10.2025 r.  | 23.10.2025 r.        | 30,00                |

Z ogłoszeniami nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Wińsko, w pokoju nr 3a i pod nr tel. 71 380 42 31. Ogłoszenia o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na stronach internetowych www.winsko.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, w miejscowości, w której położona jest nieruchomość przeznaczona do dzierżawy oraz w prasie.

### WYCIĄG Z OGŁOSZENIA WÓJTA GMINY WIŃSKO

w sprawie podania do publicznej wiadomości nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze ustnego przetargu nieograniczonego położonej na terenie Gminy Wińsko

| Obręb  | Księga wieczysta | Nr działki | Pow. ha | Roczny czynsz dzierżawny w zł | Data przetargu | Termin wpłaty wadium | Wysokość wadium w zł |
|--------|------------------|------------|---------|-------------------------------|----------------|----------------------|----------------------|
| Rudawa | WR1L/00026277/1  | cz. 66/3   | 0,04    | 60,00                         | 28.10.2025 r.  | 23.10.2025 r.        | 10,00                |

Z ogłoszeniami nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Wińsko, w pokoju nr 3a i pod nr tel. 71 380 42 31. Ogłoszenia o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na stronach internetowych www.winsko.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, w miejscowości, w której położona jest nieruchomość przeznaczona do dzierżawy oraz w prasie.

**WYCIĄG Z OGŁOSZEŃ WÓJTA GMINY WIŃSKO**

w sprawie: podania do publicznej wiadomości nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonych do sprzedaży w drodze czwartego ustnego przetargu nieograniczonego

| Poz. | Nieruchomość położona w obrębie | Księga wieczysta | Nr działki | Pow. w ha | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie w planie zagospodarowania   | Wysokość wadium w złotych oraz termin wnieśnienia | Cena       | Termin zapłaty                    | Dzień, godzina przetargu oraz miejsce     |
|------|---------------------------------|------------------|------------|-----------|---|---|---|------------|-----------------------------------|---|
| 1    | Grzeszyn, numer porządkowy 10   | WR1L/00001085/7  | 121/3      | 0,8719    | Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym | Brak planu, zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wińsko” - M-obszary funkcjonalne mieszkaniowe | 54.000,00 - do 24.10.2025 r.                      | 278.000,00 | Przed zawarciem aktu notarialnego | 30.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 10.00 |

Z ogłoszeniem na sprzedaż nieruchomości można zapoznać się oraz uzyskać szczegółowe informacje w pokoju nr 11, tel. 71 38-04-205.  
Ogłoszenia podaje się na stronach internetowych www.winsko.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowościach oraz w gazecie „Wiadomości Lubiąskie”.  
Nr konta, na które należy wpłacić wadium Gmina Wińsko 36 9598 0007 0100 0172 2001 0147 - dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji w dniu przetargu.  
Wójt Gminy Wińsko Jolanta Kryswata-Zielnica

**WYCIĄG Z OGŁOSZEŃ WÓJTA GMINY WIŃSKO**

w sprawie: podania do publicznej wiadomości nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonych do sprzedaży w drodze piątego ustnego przetargu nieograniczonego

| Poz. | Nieruchomość położona w obrębie | Księga wieczysta | Nr działki | Pow. w ha | Opis nieruchomości                                      | Przeznaczenie w planie zagospodarowania | Wysokość wadium w złotych oraz termin wnieśnienia | Cena      | Termin zapłaty                    | Dzień, godzina przetargu oraz miejsce     |
|------|---------------------------------|------------------|------------|-----------|---|---|---|-----------|-----------------------------------|---|
| 1    | Łazy                            | WR1L/00029284/4  | 176        | 0,1691    | Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym | Brak planu                              | 5.000,00 - do 21.10.2025 r.                       | 53.000,00 | Przed zawarciem aktu notarialnego | 27.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 09.00 |

Z ogłoszeniem na sprzedaż nieruchomości można zapoznać się oraz uzyskać szczegółowe informacje w pokoju nr 11, tel. 71 38-04-205.  
Ogłoszenia podaje się na stronach internetowych www.winsko.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowościach oraz w gazecie „Wiadomości Lubiąskie”.  
Nr konta, na które należy wpłacić wadium Gmina Wińsko 36 9598 0007 0100 0172 2001 0147 - dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji w dniu przetargu.  
Wójt Gminy Wińsko Jolanta Kryswata-Zielnica

**WYCIĄG Z OGŁOSZEŃ WÓJTA GMINY WIŃSKO**

w sprawie: podania do publicznej wiadomości nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonych do sprzedaży w drodze pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego

| Poz. | Nieruchomość położona w obrębie | Księga wieczysta | Nr działki | Pow. w ha | Opis nieruchomości                                      | Przeznaczenie w planie zagospodarowania | Wysokość wadium w złotych oraz termin wnieśnienia | Cena      | Termin zapłaty                    | Dzień, godzina przetargu oraz miejsce     |
|------|---------------------------------|------------------|------------|-----------|---|---|---|-----------|-----------------------------------|---|
| 1    | Wrzeszów                        | WR1L/00043687/3  | 72/1       | 0,2910    | Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym | Brak planu                              | 10.000,00 - do 03.12.2025 r.                      | 88.000,00 | Przed zawarciem aktu notarialnego | 09.12.2025 roku pokój nr 11 o godz. 10.00 |

Z ogłoszeniem na sprzedaż nieruchomości można zapoznać się oraz uzyskać szczegółowe informacje w pokoju nr 11, tel. 71 38-04-205.  
Ogłoszenia podaje się na stronach internetowych www.winsko.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowościach oraz w gazecie „Wiadomości Lubiąskie”.  
Nr konta, na które należy wpłacić wadium Gmina Wińsko 36 9598 0007 0172 2001 0147 - dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji w dniu przetargu.  
Wójt Gminy Wińsko Jolanta Kryswata-Zielnica

**WYKAZ WÓJTA GMINY WIŃSKO**

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonych do sprzedaży

| Poz. | Nieruchomość położona w obrębie        | Księga wieczysta | Nr działki | Pow. w ha                   | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie w planie zagospodarowania                        | Forma sprzedaży  | Cena       | Termin zapłaty                    | Uwagi  |
|------|--|------------------|------------|-----------------------------|--|--|------------------|------------|-----------------------------------|--|
| 1    | Wińsko, ul. M. Józefa Piłsudskiego 146 | WR1L/00046735/6  | 414/10     | 0,0479 w udziale 2953/10000 | Lokal mieszkalny nr 5 o pow. użytkowej 63,60 m2 oraz pomieszczenie przynależne do lokalu o pow. 18,00 m2 | 1 MW-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług | Na rzecz najemcy | 245 000,00 | Przed zawarciem aktu notarialnego | Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 296 z dnia 18.09.2025 r. |
| 2    | Aleksandrowice numeracja porządkowa 14 | WR1L/00049577/1  | 152        | 1,0701 w udziale 882/10000  | Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 81,95 m2 oraz pomieszczenie przynależne do lokalu o pow. 31,00 m2 | Brak planu   | Na rzecz najemcy | 240 000,00 | Przed zawarciem aktu notarialnego | Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 296 z dnia 18.09.2025 r. |

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługują byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), osobom którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6-tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 25.09.2025 roku do dnia 06.11.2025 roku. Wykaz podaje się do informacji publicznej na okres 21 dni. Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 11, tel. 71 38-04-205. Wykazy podaje się na stronach internetowych www.winsko.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowościach oraz w gazecie „Wiadomości Lubiąskie”.  
Wójt Gminy Wińsko Jolanta Kryswata-Zielnica

**WYCIĄG Z OGŁOSZEŃ WÓJTA GMINY WIŃSKO**

w sprawie: podania do publicznej wiadomości nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonych do sprzedaży w drodze trzeciego ustnego przetargu nieograniczonego

| Poz. | Nieruchomość położona w obrębie | Księga wieczysta | Nr działki                                   | Pow. w ha | Opis nieruchomości                  | Przeznaczenie w planie zagospodarowania         | Wysokość wadium w złotych oraz termin wnieśnienia | Cena      | Termin zapłaty                    | Dzień, godzina przetargu oraz miejsce     |
|------|---------------------------------|------------------|--|-----------|-------------------------------------|---|---|-----------|-----------------------------------|---|
| 1    | Kozowo                          | WR1L/00024105/1  | 123/1  | 0,2051    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Brak planu, wydana decyzja o warunkach zabudowy | 10.000,00 - do 22.10.2025 r.                      | 56.500,00 | Przed zawarciem aktu notarialnego | 29.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 08.00 |
| 2    | Rudawa                          | WR1L/00026277/1  | 66/5 wraz z udziałem ¼ części do dz. nr 66/6 | 0,2003    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana |   | 10.000,00 - do 22.10.2025 r.                      | 56.000,00 | Przed zawarciem aktu notarialnego | 29.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 08.30 |
| 3    | Morzyna                         | WR1L/00025365/8  | 59   | 0,2015    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana |   | 10.000,00 - do 22.10.2025 r.                      | 67.000,00 | Przed zawarciem aktu notarialnego | 29.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 09.00 |
| 4    | Morzyna                         | WR1L/00025364/1  | 161  | 0,1963    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana |   | 10.000,00 - do 22.10.2025 r.                      | 66.000,00 | Przed zawarciem aktu notarialnego | 29.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 09.30 |
| 5    | Białawy Małe                    | WR1L/00029751/9  | 4  | 0,18      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana |   | 6.000,00 - do 22.10.2025 r.                       | 45.000,00 | Przed zawarciem aktu notarialnego | 29.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 10.00 |
| 6    | Łazy                            | WR1L/00029284/4  | 173  | 0,1580    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana |   | 8.000,00 - do 21.10.2025 r.                       | 46.500,00 | Przed zawarciem aktu notarialnego | 27.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 11.00 |
| 7    | Łazy                            | WR1L/00029284/4  | 175  | 0,1277    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana |   | 7.000,00 - do 21.10.2025 r.                       | 40.500,00 | Przed zawarciem aktu notarialnego | 27.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 09.30 |

Z ogłoszeniem na sprzedaż nieruchomości można zapoznać się oraz uzyskać szczegółowe informacje w pokoju nr 11, tel. 71 38-04-205. Ogłoszenia podaje się na stronach internetowych www.winsko.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowościach oraz w gazecie „Wiadomości Lubiąskie”.  
Nr konta, na które należy wpłacić wadium Gmina Wińsko 36 9598 0007 0100 0172 2001 0147 - dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji w dniu przetargu.  
Wójt Gminy Wińsko Jolanta Kryswata-Zielnica

**WYCIĄG Z OGŁOSZEŃ WÓJTA GMINY WIŃSKO**

w sprawie: podania do publicznej wiadomości nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonych do sprzedaży w drodze drugiego ustnego przetargu nieograniczonego

| Poz. | Nieruchomość położona w obrębie | Księga wieczysta | Nr działki   | Pow. w ha | Opis nieruchomości                  | Przeznaczenie w planie zagospodarowania   | Wysokość wadium w złotych oraz termin wnieśnienia | Cena       | Termin zapłaty                    | Dzień, godzina przetargu oraz miejsce     |
|------|---------------------------------|------------------|--|-----------|-------------------------------------|---|---|------------|-----------------------------------|---|
| 1    | Kozowo                          | WR1L/00024101/3  | 82/2   | 1,12      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Brak planu, zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wińsko” - R - obszary funkcjonalne rolnicze | 2.000,00 - do 03.11.2025 r.                       | 28 000,00  | Przed zawarciem aktu notarialnego | 07.11.2025 roku pokój nr 11 o godz. 9.00  |
| 2    | Kozowo                          | WR1L/00024108/2  | 406  | 0,27      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Brak planu, zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wińsko” - R - obszary funkcjonalne rolnicze | 1 000,00 - do 03.11.2025 r.                       | 9 000,00   |                                   | 07.11.2025 roku pokój nr 11 o godz. 09.30 |
| 3    | Iwno                            | WR1L/00024501/7  | 105/6 wraz z udziałem 1/11 do działki 105/14               | 0,1799    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Brak planu, została wydana decyzja o warunkach zabudowy   | 10.000,00 - do 21.10.2025 r.                      | 66 000,00  |                                   | 28.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 08.00 |
| 4    | Iwno                            | WR1L/00024501/7  | 105/7 wraz z udziałem 1/11 do działki 105/14               | 0,1623    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana |   | 10.000,00 - do 21.10.2025 r.                      | 61 000,00  |                                   | 28.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 08.30 |
| 5    | Iwno                            | WR1L/00024501/7  | 105/8 wraz z udziałem 1/11 do działki 105/14               | 0,3104    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana |   | 10.000,00 - do 21.10.2025 r.                      | 109 000,00 |                                   | 28.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 09.00 |
| 6    | Iwno                            | WR1L/00024501/7  | 105/9 wraz z udziałem 1/11 do działki 105/14               | 0,1808    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana |   | 10.000,00 - do 21.10.2025 r.                      | 66 000,00  |                                   | 28.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 09.30 |
| 7    | Iwno                            | WR1L/00024501/7  | 105/10 wraz z udziałem 1/11 do działki 105/14              | 0,1800    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana |   | 10.000,00 - do 21.10.2025 r.                      | 66 000,00  |                                   | 28.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 12.00 |
| 8    | Iwno                            | WR1L/00024501/7  | 105/11 wraz z udziałem 1/11 do działki 105/14              | 0,1800    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana |   | 10.000,00 - do 21.10.2025 r.                      | 66 000,00  |                                   | 28.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 12.30 |
| 9    | Iwno                            | WR1L/00024501/7  | 105/13 wraz z udziałem 1/11 do działki 105/14              | 0,1802    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana |   | 10.000,00 - do 21.10.2025 r.                      | 66 000,00  |                                   | 28.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 13.00 |
| 10   | Wińsko                          | WR1L/00026262/3  | 580/15 wraz z udziałem 1/4 do dz 580/17 i 3/28 do dz 580/7 | 0,1287    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | 15MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej   | 10.000,00 - do 30.10.2025 r.                      | 61 000,00  |                                   | 05.11.2025 roku pokój nr 11 o godz. 10.00 |
| 11   | Wińsko                          | WR1L/00026262/3  | 580/16 wraz z udziałem 1/4 do dz 580/17 i 3/28 do dz 580/7 | 0,1269    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | 12 MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 15MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej                       | 10.000,00 - do 30.10.2025 r.                      | 61 000,00  |                                   | 05.11.2025 roku pokój nr 11 o godz. 11.00 |
| 12   | Łazy                            | WR1L/00029284/4  | 177  | 0,0882    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Brak planu  | 4.000,00 - do 21.10.2025 r.                       | 29 000,00  |                                   | 27.10.2025 r. pokój nr 11 o godz. 10.00   |
| 13   | Łazy                            | WR1L/00036071/0  | 112  | 0,0303    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Brak planu  | 1.000,00 - do 21.10.2025 r.                       | 10 000,00  |                                   | 27.10.2025 r. pokój nr 11 o godz. 10.30   |

Z ogłoszeniem na sprzedaż nieruchomości można zapoznać się oraz uzyskać szczegółowe informacje w pokoju nr 11, tel. 71 38-04-205.  
Ogłoszenia podaje się na stronach internetowych www.winsko.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowościach oraz w gazecie „Wiadomości Lubiąskie”.  
Nr konta, na które należy wpłacić wadium Gmina Wińsko 36 9598 0007 0100 0172 2001 0147 - dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji w dniu przetargu.  
Wójt Gminy Wińsko Jolanta Kryswata-Zielnica

