

# Z STRONY ZA ODRA



www.winsko.pl

## Powódź zniszczyła, choć nie zalała

» Siłami mieszkańców, Straży Pożarnej i WOT, gmina Wińsko we wrześniu ubiegłego roku uratowała się przed bezpośrednim zalaniem. To niestety nie oznacza, że zniszczeń nie było.

To była bardzo kosztowna akcja, ale nie żałuję ani złotówki – podkreśla wójt Jolanta Krysowata-Zielnica. – Ludzie, zwierzęta, mienie ucierpiało w niewielkim stopniu. Ale to, co sobie przy okazji zniszczyliśmy (lub zrobiła to woda przesiąkająca ze wszystkich stron), trzeba teraz naprawić.

### Ruszyła odbudowa drogi w Budkowie

Rozpoczynamy prace przy zadaniu „Usuwanie skutków powodzi poprzez odbudowę drogi gminnej w Budkowie”. W ramach robót powstanie betonowa ścianka szczelinowa wzdłuż stawu (ok. 75 m), przeprowadzona zostanie regulacja krawężników oraz remont nawierzchni drogi na odcinku ok. 35 m. Prace potrwają do końca października 2025 r.

– To szczególne miejsce dla Budkowa – podkreśla radna



Agnieszka Kaczan. – Regularne uszkodzenia pod drogą spowodowane naciskiem wody ze stawów i działaniami bobrów, wielokrotnie doprowadzało do zapadlin, wyrw i realnego niebezpieczeństwa. We wrześniu ubiegłego roku, choć Budków ostatecznie udało się siłami mieszkańców i wojska, ocalić, to wody przesiąkowe i „stawy”, które pojawiły się wokół tego

skrzyżowania, dopełniły dzieła. Obecnie prowadzone prace powinny zabezpieczyć wjazd do Budkowa na lata.

– Już kilka razy w ciągu ostatnich 3-4 lat alarmowałam do Urzędu Gminy, że pojawiają się niebezpieczne zapadliny, tak, że autobus szkolny zatrzymywał się przed wioską, bo strach było wjechać na ten odcinek – wspomina sołtys Ewelina Korzeniowska. – Kiedyś w nocy, w weekend stawaliśmy z mężem „barykady”, żeby sobie nikt krzywdy nie zrobił. Teraz bardzo liczymy na to, że wreszcie będzie spokój.

### Droga do wałów Odry w Buszkowicach Małych

Będzie też „Odbudowa drogi gminnej prowadzącej do wałów Odry w Buszkowicach Małych”. Inwestycja będzie dofinansowa-

WOJEWODA  
DOLNOŚLĄSKI

na ze środków Wojewody Dolnośląskiego na usuwanie skutków noszących znamiona klęski żywiołowej.

W ramach prac przewidziano m.in. przebudowę istniejących zjazdów, dopasowanie studzienek wodnych i kanalizacyjnych do nowej nawierzchni, a w razie potrzeby także remont sąsiednich chodników oraz obiektów inżynierskich.

Sołtys Buszkowic Małych Artur Kaczan oddycha z ulgą. – Będzie chociaż jeden porządny dojazd do wałów. Oczywiście, przydałyby się jeszcze ze dwa, a nie wszystko na raz. Wierzymy, że będzie dobrze.



### Konkurs na najlepsze zdjęcie z wakacji

Nie ważne czy byłeś na końcu świata czy w sąsiednim województwie, a może sąsiedniej miejscowości lub we własnym ogrodzie. Bez względu na wiek, możesz wziąć udział w naszym konkursie fotograficznym na najlepsze, najciekawsze, najdziwniejsze, najzabawniejsze itp. zdjęcie z wakacji.

To doskonała okazja, by podzielić się swoimi wspomnieniami i pokazać, jak różnorodnie spędziliśmy lato.

Szczegóły konkursu znajdziesz na stronie: [www.winsko.pl](http://www.winsko.pl)  
Na zwycięzców czeka nagroda pieniężna.  
Nie zwlekajcie!

## My chcemy Dino!

„To nie jest miasteczko Wilanów. To są Głębowice w gminie Wińsko, pow. wołowski, na Dolnym Śląsku.

To nie jest miasteczko Wilanów. Tu mieszkają zwyczajni ludzie, którzy chcą robić zwyczajne zakupy w zwyczajnym markecie.

Po co się Pan pcha tam, gdzie Pana nie chcą? Niech Pan zabiera tę budowę z Wilanowa i przyjdzie tu, do nas, do Głębowic.

Spełniamy wszystkie warunki, a od 10 lat na drodze do powstania marketu w Głębowicach, wciąż pojawiają się jakieś przeszkody.

Nie tylko mieszkańcy Głębowic i pobliskich miejscowości chcą robić zakupy w Dino.

Mamy tu szkołę, przed-



szkołę i żłobek, świetlicę z biblioteką, kompleks sportowy, kościół i Garnierówkę – potężny kompleks

poklasztorny. Staraniem proboszcza i parafian, dzięki wielu

pozyskiwanym dotacjom, został on zamieniony w centrum rekreacyjne, dom pielgrzymy, dom wycieczkowy, hotel z piękną bawialnią, w której tydzień w tydzień urządzone są huczne imprezy. To wszystko wymaga zakupów.

To nie jest miasteczko Wilanów. Tu się nikt z Pana sklepownie śmieje. Tu wszyscy o Markecie Dino marzą. Tu się Panu na pewno opłaci”.

To fragment listu otwartego do założyciela i szefa rady nadzorczej Dino Polska Tomasz Biernacki, jaki na gminnym Facebooku wygłosiła wójt Jolanta Krysowata-Zielnica.

W ciągu kilku dni obejrzało go 45 tysięcy osób. Zważywszy, że w samej gminie jest nas 5 razy mniej, należy zakładać, że film rozszedł się szeroko. Czy dotarł do pana Tomasza Biernackiego? Zobaczmy.

– Moja ciocia była z domu Biernacka, a babcia ze strony ojca – Nawrocka. Może się jednak dogadamy? – dodaje pani Wójt i puszcza oko.

### WAŻNE

#### Ptasi targ

Do końca tego roku Ptasi targ odbędzie się: 21 września, 19 października, 16 listopada i 21 grudnia.

Jeśli nie jest odwołany (na [winsko.pl](http://winsko.pl) i Facebooku gminnym) to znaczy że się odbywa.

**“PTASI TARG”**

KAŻDA TRZECIA NIEDZIELA MIESIĄCA, PLAC TARGOWY, UL. CIEMNA, WIŃSKO OD 6:00 DO 11:00

- 21 WRZEŚNIA 2025
- 19 PAŹDZIERNIKA 2025
- 16 LISTOPADA 2025
- 21 GRUDNIA 2025

### Kontrole szamb i dofinansowanie dla mieszkańców

W całej Polsce prowadzone są kontrole bezodpływowych zbiorników na ścieki oraz przydomowych oczyszczalni. Sprawdzane są m.in. umowy z firmami asenizacyjnymi i potwierdzenia wywozu ścieków z ostatnich 12 miesięcy. Dokumenty należy złożyć w urzędzie w ciągu 7 dni od otrzymania wezwania.

Do tej pory Gmina Wińsko wspierała mieszkańców, którzy chcą wymienić stare szambo na przydomową oczyszczalnię ścieków (2 500 zł).

W przyszłym roku Gmina Wińsko planuje przystąpić do programu dotyczącego wymiany starych szamb, na biologiczne przydomowe oczyszczalnie ścieków. Dofinansowanie dla jednego mieszkańca może wynosić do 75% kosztów kwalifikowanych całego przedsięwzięcia. Wszystko zależy od tego, czy samorząd otrzyma dofinansowanie ze środków zewnętrznych. Dlatego musimy wiedzieć, jak duże będzie zainteresowanie ze strony mieszkańców. Właściciele nieruchomości prosimy o kontakt z urzędem gminy, w celu chęci zgłoszenia przystąpienia do programu. Więcej informacji pod numerem telefonu: 71 380 42 33 – pracownik ds. gospodarki odpadami Buczak Ilona.

Technologie w tym względzie szybko się rozwijają. Przydomowe oczyszczalnie można już montować nawet na bardzo gliniastym, nieprzepuszczalnym terenie.

## Podjazd do przedszkola i nowy autobus dla uczniów z niepełnosprawnościami

» Środki na ten cel pochodzą z programu PFRON „Wyrównywanie różnic między regionami” oraz budżetu gminy Wińsko.



Pierwsze zadanie to budowa podjazdu przy głównym wejściu do Przedszkola w Wińsku. Dzięki temu obiekt będzie w pełni dostępny dla dzieci, rodziców i opiekunów poruszających się na wózkach lub mających problemy z poruszaniem się.

Drugie zadanie to zakup nowego autobusu dostosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych. 19-osobowy pojazd będzie miał specjalne miejsce dla dwóch wózków inwalidzkich, najazdy, pasy bezpieczeństwa i inne udogodnienia. Będzie służył uczniom z terenu gminy – zarówno

młodszym, jak i starszym – którzy dojeżdżają do szkół i ośrodków rehabilitacyjnych w Wołowie.

– Od lat korzystamy z busa zewnętrznej, wyłonionej w przetargu firmy – podkreśla zastępca wójta Monika Myrdzio. – Obecnie jeden z naszych pracowników przeszedł kurs

## Witamy najmłodszych mieszkańców

Leon, Konstanty, Ignacy, Antoni, Marcelina – to imiona piękne i dawne, które niosą w sobie tradycję, elegancję i od kilku lat znów cieszą się dużą popularnością wśród rodziców.



Narodziny dzieci to zawsze ogromna radość i emocje dla rodzin, ale także dla całej gminnej społeczności. Każdy nowy mieszkaniec to powód do dumy i nadzieja na przyszłość.

Od 1 stycznia 2025 r. każdy nowo narodzony mieszkaniec, który wraz

z rodzicami mieszka na terenie Gminy Wińsko, otrzymuje od nas specjalny „Pakiet powitalny” – symboliczne powitanie w naszej wspólnotce.

Chrzcziny lub roczek można urządzać w świetlicy w swoim sołectwie w drodze użyczenia (a nie najmu). To taki dodatkowy prezent.

## Tak atrakcyjnych działek budowlanych jeszcze nie było

Iwno to malownicza miejscowość położona przy drodze krajowej nr 36 – zaledwie 1 km od Ścinawy i 13 km od Wińska. Otoczona polami i lasami, stanowi idealną lokalizację dla osób szukających spokoju, natury i jednocześnie dobrego dojazdu.

Najbliższy przetarg w październiku. Szczegóły na [winsko.pl](http://winsko.pl) oraz pod numerem 71 3804200 i 71 3804205.



## Polski Ład – kończą się prace na drogach powiatowych

Najważniejsza dla gminy Wińsko droga powiatowa (w kierunku S5) wchodzi w ostateczną fazę. Nawierzchnia jest już gotowa, a teraz ekipy zajmują się poboczeniami.

Dzięki oszczędnościom poprzez przetargowy sposób można było odtworzyć rowy, stąd prace na poboczach musiały się nieco opóźnić. Wykonawca ma czas na odbioru całości do końca września.

– Jestem podwójnie szczęśliwa – przyznaje Barbara Rabięga, sołtys Stryjna i Radna Powiatowa: – Ponieważ Stryjno ma już drogę gmin-

ną przez wieś i powiatową (z chodnikiem!).

Zdzisław Miłuch dodaje, że jako dzielnicowy i Radny Gminy też cieszy się podwójnie: z podniesienia bezpieczeństwa na drogach i normalnego połączenia między Wińskiem a S5.

Jeszcze chwila cierpliwości i ostrożności i będzie można odetchnąć z ulgą.



## Coraz piękniej w Wyszęcicach!

Gmina Wińsko realizuje zadanie pn. „Odnowa Dolnośląskiej Wsi w Wyszęcicach”, w ramach którego remontowana jest elewacja świetlicy wiejskiej dzięki dofinansowaniu z Urzędu Marszałkowskiego. Prace zakończą się we wrześniu.



## Tu będzie las

Cierpliwość została nagrodzona. Gmina Wińsko ostatecznie, po latach starań, znalazła najlepszy sposób na zagospodarowanie i zabezpieczenie dwóch kłopotliwych działek – 5 ha piasków za blokami w Głębowicach i blisko 1,5 ha polany przy drodze w stronę Turzan. Kupiły je od gminy Wińsko Lasy Państwowe. Jeszcze w tym roku ruszą nasadzenia, prowadzone przez Nadleśnictwo Wołowie.

Radny Wiesław Paraniuk i sołtys Janina Adamus podkreślają, że mieszkańcy są bardzo zadowoleni z tej inwestycji. Skończą się „wilcze doły”, śmieci i różne samowolki. Nie ma też ryzyka, że kiedyś ktoś wpadnie na jakiś uciążliwy pomysł zagospodarowania tej działki. Las to las. Niech rośnie na zdrowie.

## Kajakowy długi weekend

Długi weekend sierpnia upłynął w świetnej atmosferze nad Zalewem Słup. Pogoda dopisała, a dodatkową atrakcją były darmowe kajaki, które cieszyły się ogromnym zainteresowaniem. Każdy mógł spróbować swoich sił na wodzie i aktywnie spędzić czas w gronie rodziny i znajomych.

Zalew Słup to nie tylko kąpielisko i atrakcje wodne – istnieje też możliwość biwakowania (rozbić namiot) oraz wjazdu kamperem. Organizatorzy wymagają jednak, aby wcześniej się skontaktować pod numerem telefonu: 518 249 730.

Na końcówce jest kolejna inwestycja nad Zalewem. Kolejne altany, miejsce biwakowe i zaplecze sanitarne (od strony plaży).

Wstęp na zalew jest nieodpłatny, a w sezonie funkcjonuje kąpielisko strzeżone (ratownicy) i strefa swobodnego pływania dla dorosłych.



## Dni Wińska

» Dni Wińska 2025 już za nami, ale wspomnienia zostaną na długo. Tegoroczne święto gminy odbyło się 19 i 20 lipca na terenie przy ul. Na Piaski w Wińsku i przyciągnęło tłumy mieszkańców oraz gości.

Pierwszego dnia wręczono nagrody w konkursach: „Jak tu pięknie”, „Śliczna Zagroda” oraz za najdłuższy lot sezonu 2025 dla hodowców gołębi pocztowych z sekcji Wińsko.

Na scenie zaprezentowały się lokalne grupy taneczne i artystyczne działające przy



## Dożynki Gminne w Białawach Wielkich

Już 6 września 2025 r. spotkamy się w Białawach Wielkich na boisku między Czapląciami a Białawami Wlk., by wspólnie świętować plony i bawić się na Dożynkach Gminnych. Czekają nas dzień pełen tradycji, muzyki i dobrej zabawy – zapraszamy całe rodziny!

Wójt Gminy Wińsko zaprasza

### DOŻYŃKI GMINNE 2025

Święta Plonów  
Białawy Wielkie  
6 września / godz. 16.30

W programie:

- 16.30 MSZA ŚW. ZA ROLNIKÓW, SADOWNIKÓW I PSZCZELARZY
- CEREMONIAŁ DOŻYŃKOWY
- 17.30 KONKURSY NA NAJPIĘKNIJSZY WIENIEC I KOSZ DOŻYŃKOWY
- 18.00 WYSTĘP ZESPÓŁU HAREFA ORAZ GRUP TANECZNYCH DZIAŁAJĄCYCH PRZY GOK WIŃSKO
- TURNIEJE SPORTOWE SOŁECTW
- 19.20 ROZDANIE NAGRÓD W KONKURSACH
- 19.30 NIKOS RUSKETOS & GRECKA GRUPA "ORFEUSZ"
- 21.00 DJ DUO
- 22.15 KONCERT SUMPTUASTIC
- 23.15 ZABAWA TANECZNA

DODATKOWE ATRAKCJE GASTRONOMIA, REKODZIĘLA, REGIONALNE POTRAWY ORAZ DARMOWE DOWIECZANIE

Spanserują:

PAD / RES PST PWN GMINA S.A. N

Logo: ASPOL, Ochrona Środowiska i Biologia, Wińsko



### WYKAZ WÓJTA GMINY WIŃSKO

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonych do dzierżawy

Nieruchomość położona w obrębie	Księga wieczysta	Nr działki	Pow. m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Forma dzierżawy	Miesięczny czynsz dzierżawny w zł	Termin wnoszenia opłat
Wińsko	WR1L/00050454/3	cz. 817/1	80	B	Przetarg nieograniczony	240,00 + VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca
Wińsko	WR1L/00050454/3	cz. 817/3	80	Bp	Przetarg nieograniczony	240,00 + VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca

Z wykazem nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Wińsko, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska. Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 3a, tel. 71 38-04-231. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni na stronach internetowych [www.winsko.pl](http://www.winsko.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko [www.bip.winsko.pl](http://www.bip.winsko.pl) oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i w miejscowości Wińsko oraz w prasie.

### WYKAZ WÓJTA GMINY WIŃSKO

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonych do dzierżawy

Nieruchomość położona w obrębie	Księga wieczysta	Nr działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Forma dzierżawy	Czynsz dzierżawny w zł	Termin wnoszenia opłat
Rudawa	WR1L/00026277/1	cz. dz.66/3	0,04	R/Vb	Przetarg nieograniczony	60,00	do 30 września każdego roku

Z wykazem nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Wińsko, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska. Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 3a, tel. 71 38-04-231. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni na stronach internetowych [www.winsko.pl](http://www.winsko.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko [www.bip.winsko.pl](http://www.bip.winsko.pl) oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i w miejscowości Rudawa oraz w prasie.

## WYKAZ WÓJTA GMINY WIŃSKO

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonych do sprzedaży

Poz.	Nieruchomość położona w obrębie	Księga wieczysta	Nr działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena	Termin zapłaty	Uwagi
1	Przyborów numeracja porządkowa 50	WR1L/00045267/7 - nieruchomość lokalowa WR1L/00042943/9 nieruchomość gruntowa	249/6 w udziale 3679/10000	0,2819	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 48,90 m <sup>2</sup>	Brak planu	Na rzecz najemcy	150 000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 280 z dnia 22.08.2025 r.
2	Kozowo numeracja porządkowa 42	WR1L/00026283/6	115 w udziale 263/10000	1,05	Lokal mieszkalny nr 1B o pow. użytkowej 26,87 m <sup>2</sup>		Na rzecz najemcy	90 000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 280 z dnia 22.08.2025 r.
3	Kozowo numeracja porządkowa 42	WR1L/00026283/6	115 w udziale 214/10000	1,05	Pomieszczenie mieszkalne o pow. użytkowej 21,80 m <sup>2</sup> , przynależne do lokalu mieszkalnego nr 4		Na rzecz najemcy	38 000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 280 z dnia 22.08.2025 r.
4	Małowice numeracja porządkowa 14	WR1L/00045263/9 - nieruchomość lokalowa WR1L/00037469/4, WR1L/00037467/0 - nieruchomość gruntowa	132/15 w udziale 1222/10000, 132/13 w udziale 4/24	0,3641 0,1146	Lokal mieszkalny nr 2 z przynależnym pomieszczeniem o pow. użytkowej 87,51 m <sup>2</sup>		Na rzecz najemcy	238 000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 280 z dnia 22.08.2025 r.
5	Wińsko	WR1L/00026284/3	1056	3,9884	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Dla części działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy	Przetarg nieograniczony	435 000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 281 z dnia 22.08.2025 r.
6	Moczydnica Klasztorna	WR1L/00024218/6	25/2	0,1905		Zgodnie z art.37 ust.2, pkt.6	9 500,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 282 z dnia 22.08.2025 r.	
7	Moczydnica Klasztorna	WR1L/00043553/5	181/4 wraz z udziałem 1/2 do dz. nr 181/3	0,1321		Przetarg nieograniczony	45 500,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 281 z dnia 22.08.2025 r.	
8	Moczydnica Klasztorna	WR1L/00043553/5	Udział 1/2 do dz. nr 181/3	0,0386		Zgodnie z art.37 ust.2, pkt.6	7 000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 282 z dnia 22.08.2025 r.	
9	Iwno	WR1L/0003545/2	151/46	0,1338		Przetarg nieograniczony	46.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 281 z dnia 22.08.2025 r.	
10	Iwno	WR1L/0003545/2	151/47 wraz z udziałem 1/5 do dz. nr 151/50	0,1003		Przetarg nieograniczony	43.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 281 z dnia 22.08.2025 r.	
11	Iwno	WR1L/0003545/2	151/48 wraz z udziałem 1/5 do dz. nr 151/50	0,1012		Przetarg nieograniczony	42.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 281 z dnia 22.08.2025 r.	
12	Iwno	WR1L/0003545/2	151/49 wraz z udziałem 1/5 do dz. nr 151/50	0,1011		Przetarg nieograniczony	44.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 281 z dnia 22.08.2025 r.	
13	Iwno	WR1L/0003545/2	151/51 wraz z udziałem 1/5 do dz. nr 151/50	0,1008		Przetarg nieograniczony	42.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 281 z dnia 22.08.2025 r.	
14	Iwno	WR1L/0003545/2	151/52	0,1004		Przetarg nieograniczony	41.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 281 z dnia 22.08.2025 r.	
15	Iwno	WR1L/0003545/2	151/53 wraz z udziałem 1/5 do dz. nr 151/50	0,1012		Przetarg nieograniczony	41.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 281 z dnia 22.08.2025 r.	
16	Iwno	WR1L/0003545/2	151/54 151/55	0,1037 0,0507		Przetarg nieograniczony	59.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 281 z dnia 22.08.2025 r.	
17	Iwno	WR1L/00024501/7	105/3 wraz z udziałem 1/11 do dz. 105/14	0,1919		Zgodnie z art.37 ust.2, pkt.4	69.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 283 z dnia 22.08.2025 r.	

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługują byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) osobom, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6-tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 28.08.2025 roku do dnia 09.10.2025 roku. Wykaz podaje się do informacji publicznej na okres 21 dni. Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 11, tel. 71 38-04-205. Wykazy podaje się na stronach internetowych www.winsko.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowościach oraz w gazecie „Wiadomości Lubiąskie”.

Wójt Gminy Wińsko Jolanta Kryswata-Zielnica

## WYCIĄG Z OGŁOSZEŃ WÓJTA GMINY WIŃSKO

w sprawie: podania do publicznej wiadomości nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonych do sprzedaży w drodze pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego

Poz.	Nieruchomość położona w obrębie	Księga wieczysta	Nr działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Wysokość wadium w złotych oraz termin wniesienia	Cena	Termin zapłaty	Dzień, godzina przetargu oraz miejsce
1	Kozowo	WR1L/00024102/0	94/3 wraz z udziałem 1/8 do dz. nr 94/11	0,1030	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu, zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wińsko” - M-obszary funkcjonalne mieszkaniowe	5.000,00 - do 26.09.2025 r.	42.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	02.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 1000
2	Kozowo	WR1L/00024102/0	94/4 wraz z udziałem 1/8 do dz. nr 94/11	0,1144	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu, zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wińsko” - M-obszary funkcjonalne mieszkaniowe	5.000,00 - do 26.09.2025 r.	46.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	02.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 1030
3	Kozowo	WR1L/00024102/0	94/5 wraz z udziałem 1/8 do dz. nr 94/11	0,1190	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu, zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wińsko” - M-obszary funkcjonalne mieszkaniowe	5.000,00 - do 26.09.2025 r.	47.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	02.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 1100
4	Kozowo	WR1L/00024102/0	94/6 wraz z udziałem 1/8 do dz. nr 94/11	0,1464	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu, zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wińsko” - M-obszary funkcjonalne mieszkaniowe	5.000,00 - do 26.09.2025 r.	53.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	02.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 1130
5	Kozowo	WR1L/00024102/0	94/7 wraz z udziałem 1/8 do dz. nr 94/11	0,1458	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu, zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wińsko” - M-obszary funkcjonalne mieszkaniowe	5.000,00 - do 26.09.2025 r.	53.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	02.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 1200
6	Kozowo	WR1L/00024102/0	94/8 wraz z udziałem 1/8 do dz. nr 94/11	0,1193	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu, zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wińsko” - M-obszary funkcjonalne mieszkaniowe	5.000,00 - do 26.09.2025 r.	47.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	02.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 1230
7	Kozowo	WR1L/00024102/0	94/9 wraz z udziałem 1/8 do dz. nr 94/11	0,1147	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu, zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wińsko” - M-obszary funkcjonalne mieszkaniowe	5.000,00 - do 26.09.2025 r.	46.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	02.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 1300
8	Kozowo	WR1L/00024102/0	94/10 wraz z udziałem 1/8 do dz. nr 94/11	0,1041	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu, zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wińsko” - M-obszary funkcjonalne mieszkaniowe	5.000,00 - do 26.09.2025 r.	42.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	02.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 1330
9	Iwno	WR1L/00024501/7	105/12 wraz z udziałem 1/11 do dz. 105/14	0,1800	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu, zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wińsko” - M-obszary funkcjonalne mieszkaniowe	10.000,00 - do 26.09.2025 r.	66.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	02.10.2025 roku pokój nr 11 o godz. 1400

Z ogłoszeniem na sprzedaż nieruchomości można zapoznać się oraz uzyskać szczegółowe informacje w pokoju nr 11, tel. 71 38-04-205.

Ogłoszenia podaje się na stronach internetowych www.winsko.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowościach oraz w gazecie „Wiadomości Lubiąskie”.

Nr konta, na które należy wpłacić wadium Gmina Wińsko 36 9598 0007 0100 0172 2001 0147 - dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji w dniu przetargu.

Wójt Gminy Wińsko Jolanta Kryswata-Zielnica

