

Z STRONY ZA ODRA



Czyja jest moja droga?

» Drogi na terenie gminy czyli te, przy których mieszkamy i którymi codziennie jeździmy, mają różnych właścicieli i zarządców, różne instytucje i osoby są za nie odpowiedzialne.

Drogi krajowe stanowią własność Skarbu Państwa. Drogi wojewódzkie, powiatowe i gminne stanowią własność samorządu województwa, powiatu lub gminy.

Droga krajowa

I tak pod względem ważności, pierwsza – i najlepiej utrzymana – jest droga krajowa, w naszym przypadku DK 36, od mostu na Odrze, przez Iwno, Krzelów, Boraszyce Wlk. i Małe, Wińsko (ul. Witosy, Mickiewicza, pl. Wolności, Rawicka), Piskorzynę do gminy Wąsosz. Za jej utrzymanie w imieniu właściciela, czyli Skarbu Państwa, odpowiada Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad (GDDKiA).

Drogi wojewódzkie należą do samorządu wojewódzkiego (Marszałek/Zarząd Województwa/ Sejmik). Instytucją odpowiedzialną za stan

dróg wojewódzkich jest Dolnośląska Służba Dróg i Kolei (DSDiK).

W naszym przypadku drogi wojewódzkie to: droga z Wołowa przez Domanice, Baszyn, Chwałkowice, Wińsko (ul. Mickiewicza do skrzyżowania z Witosy, gdzie zaczyna się droga krajowa) oraz druga – od strony Wołowa przez Moczydlnicę Klasztorną, Konary, Krzelów, Wyszęcice, Gryżyce, Rajczyn w kierunku gminy Jemielno.

Drogi powiatowe

Prawdziwe „schody” zaczynają się przy drogach, za których stan odpowiada powiat (Starosta/Zarząd Powiatu/Rada Powiatu). Instytucją odpowiedzialną za ich utrzymanie był Zarząd Dróg Powiatowych w Wołowie, zlikwidowany przed czterema laty na wniosek Zarządu Powiatu przez Radę Powiatu (uchwałą). Tym samym za

stan dróg powiatowych bezpośrednio odpowiada Starosta/Zarząd Powiatu.

W naszym przypadku główne drogi powiatowe to:

- droga z Wińska w kierunku trasy S5 (Żmigród) przez Kleszczowice, Stryjno, Białawy. Tu łatwo wyczuć, gdzie kończy się powiat wołowski, a zaczyna trzebnicki. Kto jechał, ten wie.
- z Wińska przez Smogorzów Wielki, Smogorzówek w kierunku Wołowa (przez Pełczyn) oraz w Smogorzowie Wielkim w kierunku Rudawy, Brzózki, Czaplac, Biaław Wlk., Morzyny do gminy Wąsosz.
- z Wińska przez Węgrzce, Kozowo, Gryżyce, Dąbie, Buszkowice Małe, Przyborów, Iwno, Małowice do Orzeszkowa.
- z Wińska do Jemielna przez skrzyżowania z gminną do Rogowa Wołowskiego i powiatową do Wrzeszowa i Łazów. Granica powiatu wołowskiego i górskiego rozpoznawalna przed wsią Piskorze (gm. Jemielno).

Drogi gminne

Te należą do gminy (Wójt/Rada Gminy) i są to prawie wszystkie w miejscowości Wińsko (oprócz już wymienionych przy drodze krajowej, wojewódzkich i powiatowych), prawie wszystkie wewnątrz pozostałych miejscowości (bo drogi wyższego rzędu przebiegają przez wieś lub brzegiem wsi jako główne). Gminne to także te, które udało nam się zbudować jako łączące wioski, alternatywnie do powiatowych. Są to np.: Stryjno wewnątrz wsi, Stryjno – Rudawa, Stryjno – Brzózka – Głębowice; Stryjno – Białków – Grzeszyn (oprócz ostatniego odcinka, który jest powiatowy), Węgrzce – Boraszyce Małe – Słup; Wińsko – Rogówek i do DK 36; a także kilka pomniejszych, ale ważnych dla mieszkańców dróg wewnątrz wsi. Są to m.in. Rajczyn, Morzyna, Węglewo, Wrzeszów, tzw. „Małe Węgrzce”, Iwno (boczne), Aleksandrowice, Staszowice, Orzeszków (w budowie).

Przy każdym rozdaniu środków zewnętrznych staramy się o pieniądze na remonty dróg gminnych w praktycznie wszystkich miejscowościach. Z roku na rok udaje się poprawiać ich stan, ale potrzeby wciąż są duże. Oceniamy je na 10 – 12 mln zł.

Na koniec pozostają drogi polne (głównie gminne), które są dojazdami do pól i skrótnymi do sąsiednich wsi. Niestety, na nie zawsze brakuje pieniędzy.

WAŻNE

Kiedy koniec problemów?

Nadal trwa remont drogi wojewódzkiej 334 na odcinku Krzelów – Konary i Moczydlnica Dworska.

Wykonawca tłumaczy się, że odkrycie pod starą drogą nawierzchni z kamieni polnych skomplikowało remont i wydłużyło go. Mieszkańcy nadal muszą męczyć się na objazdach, które są wyjątkowo kłopotliwe. Obecnie trwa rozkładanie mieszanki kruszywa na remontowanej części drogi, montowane są też krawężniki i korytka granitowe. Na drugą połowę kwietnia przewidziano układanie nawierzchni asfaltowej. Przypominamy: to jest droga wojewódzka, którą zarządza Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu. Cieszymy się z tego remontu i liczymy na kolejne odcinki. Tymczasem musimy uzbroić się w cierpliwość. Jak obiecuje wykonawca, prace potrwać około miesiąca, choć inwestor wydłużył mu umowy termin do czerwca.

Szukamy najemcy



Duża sala w GOK (po kinie), wraz z zapleczem na urządzenie profesjonalnej kuchni, toaletami, magazynkiem, werandą i skwerem pod dębem, szuka prywatnego najemcy. Można tu urządzić klub muzyczny (którego tak bardzo potrzebuje młodzież), restaurację, salę bankietową, kawiarnię itp. Obiekt ma wiele możliwości, lokal może być więc wielofunkcyjny. Przyszłemu dzierżawcy proponujemy atrakcyjne warunki i umowę wieloletnią.

Zaniepokojonych mieszkańców informujemy, że sala w GOSTiR (czyli w starym domu kultury), która przez dziesiątki lat pełniła wszelkie funkcje kulturalne jako jedyna w Wińsku, będzie znowu wykorzystywana do tych właśnie celów. GOK będzie współpracował w tej kwestii z GOSTiR, nikt niczego nie straci. Przeciwnie – mamy nadzieję, że zyska nasza młodzież. Miejsce zarządzane przez osobę prywatną nie ma tylu ograniczeń i dodatkowych kosztów jak gmina jednostka publiczna. Kontakt w sprawie najmu: 71 380 42 00.

Świetlice do wynajęcia

Przypominamy sołtysom i mieszkańcom: nowy regulamin wynajmu świetlic wiejskich na imprezy prywatne znajduje się na www.winsko.pl w zakładce „Świetlice”.

W gminie jest kilka świetlic, które mogą pomieścić imprezy na ponad sto osób (z tańcami!), kilkanaście sal na niewiele mniejsze imprezy i drugie tyle na spotkania bardziej kameralne (urodziny, chrzciny, stypy). Wszystkie mają zaplecze kuchenne, adekwatne do wielkości sali i liczności organizowanej imprezy.

Opłat za wynajem nie pobiera się tylko za organizację stypy po mieszkańcu danego sołectwa oraz za spotkania sołectkie ogólnodostępne czyli ogłaszane publicznie na tablicach, profilach facebookowych i w inny zwyczajowo przyjęty sposób. Chodzi o imprezy i spotkania, na które może przyjść każdy zainteresowany mieszkaniec sołectwa.

Opłata za wynajem obejmuje wodę i ścieki; za energię płacimy według wskazań liczników. Różnica w opłatach za energię elektryczną między środkami wpłacanymi przez najemców i rzeczywistymi kosztami musi być pokrywana z funduszu sołectkiego i/lub środków kół gospodyń wiejskich – zależnie od sposobu wykorzystania.

Fundusz Sołectki, oprócz przedsięwzięć inwestycyjnych i integracyjnych, musi służyć także pokrywaniu kosztów bieżącego utrzymania zieleni i świetlic.



Metalowe kosze do wymiany

Uwaga, mieszkańcy gminy Wińsko! Ponieważ zmieniona została norma jakości stawiana pojemnikom na odpady komunalne, firma PW KOSZ informuje, że od 1 maja 2023 r. nie będą odbierane odpady z koszy metalowych oraz koszy nieprzystosowanych do mechanicznego opróżniania. Mieszkańcy są proszeni o wyposażenie nieruchomości we właściwe pojemniki na odpady, spełniające normę PN-EN 840:1-2013-05. Można je kupić w samej firmie (używane, po niskiej cenie) lub nowe, nieco droższe gdziekolwiek w odpowiednim sklepie.

W razie wątpliwości należy skontaktować się z Urzędem Gminy (tel. 71 380 42 33) lub z firmą PW KOSZ (tel. 665 776 066).

CHRYSTUS ZMARTWYCHWSTAŁ

NIECHAJ MIŁOŚĆ
ZMARTWYCHWSTAŁEGO
CHRYSTUSA STAJE SIĘ
ŹRÓDŁEM SIŁY, MOCY I
WIARY NA KAŻDĄ
CHWILĘ DNIA.
ŻYCZENIA SZCZĘŚCIA I
POMYŚLNOŚCI Z OKAZJI
ŚWIĄT
WIELKANOCNYCH!



WÓJT GMINY WIŃSKO JOLANTA KRYSOWATA - ZIELNICA
PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY WIŃSKO REGINA HUKIEWICZ
PREZES SOŁTYSÓW RYSZARD TOMAS



Miny, bomby, niewybuchy

» To największe takie odkrycie na Dolnym Śląsku od dziesiątków lat – aż 12 dni trwała akcja usuwania niewybuchów odkrytych na terenach kompleksów leśnych gminy Wińsko. W dwóch miejscach znaleziono między innymi miny przeciwpancerne oraz przeciwpiechotne, zapalniki oraz bomby lotnicze.

Saperzy z 4. Głogowskiego Batalionu Inżynieryjnego oraz 23. Pułku Artylerii z Bolesławca unieszkodliwili ponad tysiąc min, 3 500 zapalników oraz 32 stukilogramowe bomby lotnicze. Akcję zabezpieczali policjanci z Komendy Powiatowej Policji w Wołowie.

Sprawa była trzymana w dyskrekcji, ze względu na wysoki stopień niebezpieczeństwa znaleziska. Mieszkańcy zwracali uwagę na kursujące przez gminę konwoje saperów, na szczęście jednak zachowywali się odpowiedzialnie. Wszystkie znalezione niewybuchy zostały wywiezione, za wyjątkiem dwóch bomb, które ze względu na brak możliwości bezpiecznego transportu zostały zdetonowane na miejscu.

Nasze lasy mogą kryć jeszcze wiele takich przykrych niespodzianek. W przypadku natrafienia na nie podczas spacerów kategorycznie nie wolno nawet zbliżyć się do nich! Skorodo-



wane urządzenia mogą bardzo łatwo eksplodować, sprowadzając niebezpieczeństwo utraty życia lub trwałego kalectwa.

– Umyślne poszukiwanie takich pozostałości dawnych lat jest nie tylko niebezpieczne, ale i nielegalne. Zgodnie z artykułem 109c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, kto

bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia poszukuje ukrytych zabytków, w tym przy użyciu wszelkiego rodzaju urządzeń elektronicznych i technicznych oraz sprzętu do nurkowania, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch – informuje Kamila Kozak, referent ds. obronnych i zarządzania kryzysowego w gminie Wińsko.

Zatem spacerujemy po lasach, ale jeśli natrafimy na coś podejrzanego, oznaczmy teren, zabezpieczmy go przed dostępem osób postronnych i koniecznie poinformujemy odpowiednie służby – patrol saperów lub policję.



Nowa siłownia w Wińsku

Jeśli myślisz, że to nie dla ciebie, mylisz się.

– Celem było dla mnie stworzenie takiego miejsca do ćwiczeń, w którym każda osoba znajdzie coś dla siebie – opowiada Dawid Karasiński, właściciel siłowni Master Gym z Wińska. – To, co mnie cieszy i napędza, to duże grono stałych bywalców. Osób ćwiczących jest już tyle, że praktycznie co miesiąc dokupowane są kolejne rzeczy, żeby sprostać oczekiwaniom i zapewnić komfort ćwiczeń. Tylko w tym miesiącu zakupiona została profesjonalna sztanga do trójboju siłowego, poręcz do pompek, dużo różnych akcesoriów typu fitness jak stopy i gumy oporowe – wylicza.



Dawid Karasiński, założyciel siłowni

Obecnie siłownia jest wyposażona w profesjonalne urządzenia do treningu siłowego i aerobowego. Na sali jest strefa cardio, na której można spalić zbędne kalorie.

Wyznaczone są także miejsca do pracy z wolnymi ciężarami.

Użytkownicy mają do dyspozycji profesjonalne ciężary bow bar, safety bar oraz power bar, których próżno szukać w popularnych sieciówkach. Oprócz tego sala jest wyposażona w hantle i gryfy o różnej wadze, kettlebells, a także ławki i stojaki. Siłownia zapewnia obsługę trenerską oraz doradztwo w zakresie wykonywania ćwiczeń fizycznych, dostosowując zestaw ćwiczeń do potrzeb indywidualnych klientów.

Siłownia jest czynna od poniedziałku do piątku w godz. 16.00 – 20.30, a w soboty w zależności od chętnych osób. Adres to ul. Na Piaski 12, Wińsko – na I piętrze hali sportowej. Wejście od strony parkingów i boisk na tyłach hali.

Nowy sołtys w Narokowie

W Narokowie odbyły się wybory sołteckie w trakcie kadencji. Dotychczasowa sołtys, Marta Osowska, zrezygnowała z pełnionej funkcji, ponieważ wyprowadziła się z naszej gminy, ale ma tu rodzinę i wszystkie wspomnienia, dlatego obiecała wracać i pomagać sołectwu.

– To głównie jej staraniem powstało to sołectwo, jako jedno z najmłodszych w gminie Wińsko. Mają teraz swój fundusz i mogą realizować swoje pomysły, a to bardzo cenne – podkreśla wójt Jolanta Kry-

sowata-Zielnica. – Wyjątkowo zgrana społeczność, starzy i nowo przybyli mieszkańcy, w tym z Wrocławia. To cieszy.

Nowym sołtysem Narokowa został Marcin Osowski, a członka-

mi rady sołteckiej: Dariusz Szytmer, Grzegorz Osowski oraz Hubert Duda. Gratulujemy wyborcu i życzymy udanej kadencji, a byłej już sołtysce Marcie Osowskiej dziękujemy za pracę dla całej społeczności!



Wójt Jolanta Kryswata-Zielnica z nowymi przedstawicielami społeczności Narokowa

Kraina Urwisów – nowe miejsce dla dzieci

Na tę wiadomość z pewnością oczekiwały z niecierpliwością wszystkie dzieci oraz ich opiekunowie. Po długim oczekiwaniu wreszcie jest profesjonalna sala zabaw dla dzieci, wyposażona we wszystko, czego tylko maluchom potrzeba do nieskrępowanej zabawy!

Otwarcie sali poprzedził konkurs na nazwę. Spośród wszystkich propozycji w otwartym głosowaniu wybrano Krainę Urwisów. Pomysłodawca w nagrodę będzie mógł za darmo urządzić tu swoją imprezę, np. urodzinową.

Sala znajduje się w budynku Gminnego Ośrodka Kultury przy ul. Piłsudskiego 42 w Wińsku. Ma dwa wejścia – od zewnątrz i od środka. Dla dzieci jest basen z piłkami, mała gaj do skakania, mnóstwo kolorowych zabawek. Jest też miejsce, w którym będzie można zorganizować imprezę z okazji urodzin lub imienin, albo dla uczczenia

innej ważnej daty w życiu dziecka. Na miejscu są także animatorki, które pomogą w bezpiecznej i radosnej zabawie.

Dla rodziców i opiekunów przygotowano wygodne miejsca przy stolikach. Mogą też zostawić dziecko i pójść np. na zakupy.

Miejsce będzie otwarte od wtorku do soboty, w godzinach 13:00 – 19:00. Organizacja imprez jest możliwa po wcześniejszym umówieniu się. Korzystanie z sali jest odpłatne. Szczegóły na gokwinsko.naszgok.pl i facebookowym profilu Sala Zabaw Kraina Urwisów.



Dostawa wody do Moczydlnicy Dworskiej i Kłopotówki

Zbliżają się do końca rozmowy między ZGKiM Wińsko a PWK Wołów na temat dostaw wody dla mieszkańców Moczydlnicy Dworskiej i Kłopotówki w gminie Wołów.

Przypomnijmy, że za dostarczanie wody do gospodarstw domowych odpowiedzialne są władze danej gminy. Mimo tego, na skutek nieuporządkowanych spraw administracyjnych jeszcze z lat PRL, dostawą wody dla mieszkańców tych dwóch miejscowości z gminy Wołów nadal zajmowała się firma z Wińska, co obciążało budżet naszej gminy. Podjęte przez władze gminy Wińsko i dyrekcję ZGKiM działania miały na celu unormowanie tej sytuacji.

Udało się ustalić miejsce montażu i zainstalować wodomierz w istniejącej komorze na granicy obu gmin. PWK Wołów sfinansowało i przeprowadziło inwentaryzację infrastruktury wodociągowej po stronie sieci zlokalizowanej w gminie Wołów, którą do tej

pory obsługiwał i serwisował ZGKiM Wińsko.

Ustalane są ostatnie szczegóły umowy na hurtową sprzedaż wody. Po jej podpisaniu trwający od kilkunastu lat impas zostanie przerwany, a dostawy wody dla mieszkańców obu miejscowości będą wreszcie realizowane przez właściwą firmę.

Na zakończenie procesu jest czas do 17 kwietnia – tego dnia upływa trzymiesięczny termin wskazany w wypowiedzeniu umów o dostarczanie wody przez ZGKiM Wińsko mieszkańcom Moczydlnicy Dworskiej i Kłopotówki. Tylko od wołowskich wodociągów i władz gminy Wołów zależy, czy mieszkańcy tych dwóch miejscowości w gminie Wołów będą mieli wodę w kranach.

Czas na Wińsko

» Pamiętam wizytę u nas pewnego bardzo ważnego gościa, na początku 2015 roku. Powiedział wtedy, że Wińsko ma „wdzięczną miasteczkową strukturę”. Odpowiedziałam mu wtedy: a teraz czas na infra-strukturę.

W tempie, którego się nie wstydzimy, naprawiamy tę drogę, żeby ta pierwsza miała sens. Naprawiamy to, co pod ziemią, czyli wodociągi. Budynki gminne są już wyremontowane, a te, które pozyskaliśmy, są w trakcie remontów. Na naszą wizytówkę – rynek z przyległościami – wciąż brakowało środków i... akceptacji konserwatora zabytków. Skwer na rondzie (dawne klomby), pusty plac przy Urzędzie Gminy (odzyskany w drodze zamiany gruntów od prywatnego właściciela), kamienne dróżki wokół rynku – wszystko to konserwatorska strefa A.

W całości w rejestrze zabytków

Nie da się w niej ani budować, ani remontować tanio i szybko. Na remonty uliczek, które muszą być poprzedzone głębokimi pracami archeologicznymi, a następnie odbudowane z kamieni lub z kostki, złożyliśmy wniosek do tzw. Polskiego Ładu dla zabytków. Kwota jest ogromna, więc nie wiadomo, czy dostaniemy te pieniądze. Drugi duży wniosek do tego programu złożyliśmy na Stodołę Steinhardtów, która po latach zmagania, decyzją sądu, stała się własnością gminy. Zabezpieczona przed zaważaniem, straszy wyglą-



Tu, gdzie stoi wystawa, będzie nowa zabudowa

dem. Rabunkowo wykorzystywana przez prywatnego właściciela (niech mu ziemia lekką będzie), opuszczona przez spadkobierców, trafiła w nasze ręce w ostatniej chwili.

Dawne klomby

Skwer w centrum ronda będziemy zagospodarowywać etapami. Po kilku latach naszych starań konserwator zabytków zaakceptował naszą zieleni, fontannę, lampy, ławki, kosze i ścieżki. Wszystko tak, żeby nie wbić łopaty w miejscu fundamentów dawnego ratusza i dać nam szansę na ich odkrycie w przyszłości. A może nawet odbudowę gmachu, jeśli dla Wińska przyjdą kiedyś lepsze czasy.

Plac przy Urzędzie Gminy

Tam, gdzie stoi wystawa, będzie zabudowa. Mamy projekt potrójnej kamienicy, akceptację konserwatora i pozwolenie na budowę. Szukamy oczywiście pieniędzy. W zasięgu ręki jest 80% dofinansowania, ale i 20% to też będzie dużo. Budynek będzie miał dwie funkcje: usługową na parterze (część dla administracji i część komercyjną) i część mieszkalną (dwa piętra).

Lasek Żydowski

Położony przy cmentarzu na ul. Piłsudskiego, przejęty od Lasów Państwowych, jest posprzątnany i czeka na pomysły i pieniądze. To ogrom-

ny teren (ponad 1,6 ha), który można zagospodarować na wiele sposobów. Czekamy na pomysły mieszkańców! Co wypada bliżej cmentarnego muru (historia, eduka-

cja, kultura), a co dalej (sport, rekreacja, wypoczynek)? Między ostatnim domem a cmentarzem jest dużo miejsca. Do tego skarpa od strony pól. Może – a nawet powinno być – funkcjonalnie i godnie. Park z prawdziwego zdarzenia powinien mieć wiele



Lasek Żydowski

„Po pawilonie”

Co z pustą pierzeją rynku, „po pawilonie”, na której za prowizorycznym ogrodzeniem urządzony jest skład materiałów budowlanych? To własność prywatna. W Wińsku wszyscy się znamy, apeluję więc do zgorzonych taką sytuacją mieszkańców: pytajcie właścicieli, nie mnie. Ja ich pytam regularnie. Może jak będzie nas wielu, to się zmobilizują. Wiemy przecież, że mają dobry gust i możliwości, więc może w końcu nasz rynek będzie ładny.

*Iolanta Krysowata-Zielnica
Wójt Gminy Wińsko*



Krok po kroku centrum Wińska odzyska dawny urok

funkcji, które nie będą się ze sobą kłóciły. Staw, plac i cmentarz ewangelicki przy ul. Parkowej to kolejne wyzwania. Wydaje się, że najtańsze.

Wydaje się, że najtańsze.

Polski Ład i powiatowy nieład

Głównym problemem dla gminy Wińsko są drogi powiatowe, za które odpowiedzialny jest Starosta/ Zarząd Powiatu. Najważniejsza z nich – łącząca nas z trasą S5 – jest w najgorszym stanie.

Naciski, próby wsparcia, udowodnienie, jak ważna jest ta droga, w końcu – teoretycznie – przyniosły efekty. Powiat dostał dofinansowanie z Polskiego Ładu (95%). Złotówki jednak nie dołoży. Jeśli nie dołożymy się my, remontu drogi nie będzie. Mimo tłumaczeń i prób, żeby naszej drogi nie łączyć z drogą w gminie Wołów w jednym wniosku, tak właśnie powiat wołowski zrobił. I teraz nie dość, że jesteśmy w szponach powiatu, to jeszcze jesteśmy zakładnikami gminy Wołów. Uczestniczyłam w rozmowach trójstronnych (powiat i obie gminy) i mam nadzieję, że wszyscy dotrzymają słowa. Powiat ma przekazać w darowiźnie bądź doprowadzić do komunalizacji na rzecz gmin szereg nieruchomości powiatowych (działki, budynki, ruiny). Pozyskanie ich powinno zrównoważyć nasze wydatki na drogi powiatowe, choć te zyski przyjdą później niż wydatki.

Prace na tej najważniejszej drodze zaplanowane zostały na przyszły rok.

Możliwości gminy Wińsko są ograniczone. Ponieważ przetarg na drogę do S5 został przez powiat ogłoszony w ostatniej chwili, można go powtórzyć tylko raz. Stąd kwota, jaką musimy wydać z naszych środków, przekracza 1,5 mln. Te pieniądze musimy pożyczyć, czyli oddać z odsetkami. Tych pieniędzy nie wydamy na nasze drogi – ani polne, ani te, na które dostaniemy dofinansowanie i do których też należy wnieść udział własny.

Pozostają jeszcze dwa wnioski powiatu do Polskiego Ładu. Krótkie odcinki drogi do Jemielnia i Węgrz oraz tzw. powodziówka. Tu również musimy się dołożyć, ale stosunkowo niewielką kwotą. Do tego 98% dofinansowanie do krótkich odcinków w okolicach Brzózki i Biaław Wlk. (jeszcze nie rozstrzygnięty). Prace



Stan powiatowych dróg najlepiej świadczy o kompetencjach ich zarządcy

na tych drogach są proste i powinny zacząć się wkrótce i skończyć latem.

Drugą pod względem ważności i poziomu rozpadu jest droga powiatowa przez Smogorzów Wlk. – Smogorzówek. Powiat nie złożył żadnego wniosku na jej remont. Była taka szansa w styczniu tego roku, z innego niż Polski Ład finansowania krajowego. Zwróciłam się do starosty z apelem o złożenie takiego wniosku. Nie odpowiedział – nawet odmownie.

Bez konkretnych remontów dróg powiatowych nie możemy liczyć na nowych podatników, inwestorów, którzy coś zbudują, coś będą produkować, płacić od swoich budowli podatki. Oni muszą mieć drogę, która przywożą i wywożą ich towar. A nie mają. Stąd dochody własne gminy opierają się o podatki od waszych domów i waszych pól. A to stanowczo za mało.

*Iolanta Krysowata-Zielnica
Wójt Gminy Wińsko*

WYCIĄG Z OGŁOSZEŃ WÓJTA GMINY WIŃSKO

w sprawie podania do publicznej wiadomości nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

Poz.	Obręb	Księga wieczysta	Nr działki	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Wysokość i termin wnieścia wadium	Cena w zł	Termin zapłaty	Data i miejsce przetargu
1	Chwałkowice	WR1L/00024474/8	138/7	1 800	Niezbudowana	Brak planu; została wydana decyzja o warunkach zabudowy	5.000 zł do 22.05.2023 r.	42.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	26.05.2023 r. pokój nr 11 o godz. 13.00
2			138/8	2 100				50.000,00		
3			138/9	2 514				58.000,00		

Z ogłoszeniem na sprzedaż nieruchomości można zapoznać się oraz uzyskać szczegółowe informacje w pokoju nr 11, tel. 71 380 42 05.

Ogłoszenia podaje się na stronach internetowych www.winsko.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowościach oraz w gazecie „Wiadomości Lubiąskie”.
Nr konta, na które należy wpłacić wadium Gmina Wińsko: 36 9598 0007 0100 0172 2001 0147. Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji w dniu przetargu.**WYCIĄG Z OGŁOSZEŃ WÓJTA GMINY WIŃSKO**

w sprawie podania do publicznej wiadomości nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

Poz.	Obręb	Księga wieczysta	Nr działki	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Wysokość i termin wnieścia wadium	Cena w zł	Termin zapłaty	Data i miejsce przetargu
1	Domanice	WR1L/00024476/2	137/1	1 774	Niezbudowana wraz z udziałem 1/9 części do 137/10	Brak planu; została wydana decyzja o warunkach zabudowy	5.000 zł do 22.05.2023 r.	47.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	25.05.2023 roku pokój nr 11 o godz. 11.00
2			137/2	1 500				41.000,00		
3			137/3	1 500				41.000,00		
4			137/4	1 698				42.000,00		
5			137/5	1 500				42.000,00		
6			137/6	1 500				44.000,00		
7			137/7	1 500				44.000,00		
8			137/8	1 500				44.000,00		
9			137/9	1 500				44.000,00		

Z ogłoszeniem na sprzedaż nieruchomości można zapoznać się oraz uzyskać szczegółowe informacje w pokoju nr 11, tel. 71 380 42 05.

Ogłoszenia podaje się na stronach internetowych www.winsko.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowościach oraz w gazecie „Wiadomości Lubiąskie”.
Nr konta, na które należy wpłacić wadium Gmina Wińsko: 36 9598 0007 0100 0172 2001 0147. Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji w dniu przetargu.**WYKAZ WÓJTA GMINY WIŃSKO**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonej do dzierżawy

Obręb	Księga wieczysta	Nr działki	Pow. w m ²	Forma dzierżawy	Czynsz dzierżawny w zł	Termin wnoszenia opłat
Wińsko	WR1L/00049401/7	576/2 (część)	690	Przetarg nieograniczony	1.380,00 + VAT	Do 10. dnia każdego miesiąca
Wińsko		576/2 (część)				

Z wykazem nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Wińsko, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska. Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 3a, tel. 71 380 42 31.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni na stronach internetowych www.winsko.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, w miejscowości Smogorzówek oraz w prasie.

WYKAZ WÓJTA GMINY WIŃSKO

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonej do dzierżawy

Obręb	Księga wieczysta	Nr działki	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Forma dzierżawy	Czynsz dzierż. w zł	Termin wnoszenia opłat
Wińsko	WR1L/00025390/2	640/1 (część)	102	Bi-102 m ²	Przetarg nieograniczony	20,40	Do 30 września każdego roku

Z wykazem nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Wińsko, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska. Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 3a, tel. 71 380 42 31.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni na stronach internetowych www.winsko.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, w miejscowości Smogorzówek oraz w prasie.

WYCIĄG Z OGŁOSZEŃ WÓJTA GMINY WIŃSKO

w sprawie podania do publicznej wiadomości nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

Poz.	Obręb	Księga wieczysta	Nr działki	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Wysokość i termin wnieścia wadium	Cena w zł	Termin zapłaty	Data i miejsce przetargu
1	Łazy	WR1L/00029284/4	172	1 545	Niezbudowana	Brak planu; została wydana decyzja o warunkach zabudowy	5.000 zł do 22.05.2023 r.	37.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	26.05.2023 r. pokój nr 11 o godz. 11.00
2			173	1 580				38.000,00		
3			175	1 277				29.000,00		

Z ogłoszeniem na sprzedaż nieruchomości można zapoznać się oraz uzyskać szczegółowe informacje w pokoju nr 11, tel. 71 380 42 05.

Ogłoszenia podaje się na stronach internetowych www.winsko.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowościach oraz w gazecie „Wiadomości Lubiąskie”.
Nr konta, na które należy wpłacić wadium Gmina Wińsko: 36 9598 0007 0100 0172 2001 0147. Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji w dniu przetargu.**WÓJTA GMINY WIŃSKO**

informuje, że w Biuletynie Informacji Publicznej zostało zamieszczone ogłoszenie o ustnym przetargu ograniczonym dla mieszkańców budynku wielorodzinnego przy ul. Robotniczej 8 w Wińsku na najem nieruchomości położonej na terenie gminy Wińsko

Adres	Księga wieczysta	Opis pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa	Miesięczny czynsz najmu w zł	Data przetargu	Termin wpłaty wadium	Wysokość wadium
Wińsko, ul. Robotnicza	WR1L/00025598/0	Pomieszczenie gospodarcze	10,90 m ²	18,53 + VAT	25.05.2023 r., godz. 13.00	19.05.2023 r.	10,00 zł

Z ogłoszeniem nieruchomości przeznaczonych do najmu można zapoznać się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy Wińsko. Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 4, tel. 71 380 42 30 w godzinach pracy urzędu.

Ogłoszenia o przetargu na najem opublikowane są na stronach internetowych www.bip.winsko.pl, wywieszone na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wińsko i w miejscowości, w której położona jest nieruchomość przeznaczona do najmu oraz w prasie.

WYCIĄG Z OGŁOSZEŃ WÓJTA GMINY WIŃSKO

w sprawie podania do publicznej wiadomości nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonych do sprzedaży w drodze drugiego ustnego przetargu nieograniczonego

Poz.	Nieruchomość położona w obrębie	Księga wieczysta	Nr działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Wysokość wadium w złotych oraz termin wnieścia	Cena	Termin zapłaty	Dzień, godzina przetargu oraz miejsce
1	Moczydlnica Klasztorna	WR1L/00024403/0	42/4	0,1047	Nieruchomość gruntowa	Brak planu	5.000 zł - do 22.05.2023 r.	27.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	26.05.2023 roku pokój nr 11 o godz. 1400

Z ogłoszeniem na sprzedaż nieruchomości można zapoznać się oraz uzyskać szczegółowe informacje w pokoju nr 11, tel. 71 38-04-205.

Ogłoszenia podaje się na stronach internetowych www.winsko.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowościach oraz w gazecie „Wiadomości Lubiąskie”.
Nr konta, na które należy wpłacić wadium Gmina Wińsko: 36 9598 0007 0100 0172 2001 0147. Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji w dniu przetargu.**WYKAZ WÓJTA GMINY WIŃSKO**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonych do sprzedaży lub zamiany

Poz.	Obręb	Księga wieczysta	Nr działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena	Termin zapłaty	Uchwała Rady Gminy
1	Aleksandrowice	WR1L/00024437/7	54/1	0,8028	Nieruchomość gruntowa	Brak planu	Przetarg ustny nieograniczony	110.000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie WG nr 780/2023 z dnia 30.03.2023 r.
2	Budków	WR1L/00024249/2	210	0,0444			2.000,00	Zarządzenie WG nr 781/2023 z dnia 30.03.2023 r.		
4	Budków	WR1L/00024249/2	214	0,0281			8.000,00	Zarządzenie WG nr 782/2023 z dnia 30.03.2023 r.		
5	Buszkowice Małe	WR1L/00046232/0	138/4	0,0192			6.000,00	Zarządzenie WG nr 783/2023 z dnia 30.03.2023 r.		

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, wyznacza się co najmniej 6-tygodniowy termin ich złożenia, który przypada od dnia 6 kwietnia do 18 maja 2023 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 11, tel. 71 38-04-205.

Wykazy podaje się na stronach internetowych www.winsko.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowościach oraz w gazecie „Wiadomości Lubiąskie”.

